OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE EL CARMEN DE BOLIVAR
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 062-39820

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 1 de Octubre de 2024 a las 10:35:21 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 062 EL CARMEN DE BOLIVAR DEPTO: BOLIVAR MUNICIPIO: EL CARMEN DE BOLIVAR
VEREDA: EL CARMEN DE BOLIVAR
FECHA APERTURA: 01/07/2021 RADICACION: 2021-062-6-1486 CON: RESOLUCION DE 18/06/2021
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 13244010200000389000100000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. NORTE: DEL PUNTO DE PARTIDA N° 10 EN DIRECCION SURESTE, PASANDO POR EL PUNTO EN LINEA QUEBRADA PASANDO POR EL PUNTO 80 DE COORDENADAS X= 886153,006 M E Y Y= 1567085,3195 M N., CON DISTANCIA DE 162.94 METROS HASTA EL PUNTO N° 70 DE COORDENADAS PLANAS X= 866250,577 M E Y Y=1567050.118 M N., COLINDANDO CON VIA (CALLE 38). ESTE: DEL PUNTO DE PARTIDA N° 70 EN DIRECCIÓN SUR, EN LINEA QUEBRADA PASANDO POR EL PUNTO CAN2 DE COORDENADAS PLANAS X= 866243,979 M E Y Y=1567026.600 M N., CON UNA DISTANCIA DE 76.24 M, HASTA ENCONTRAR EL PUNTO 0050 DE COORDENADAS PLANAS X= 866214,967 M E Y Y=1566983.680 M N., COLINDANDO CON VIA (CARRERA 55).SUR: DEL PUNTO 0050, EN DIRECCIÓN OESTE, EN LÍNEA QUEBRADA PASANDO POR LOS PUNTOS 0030 DE COORDENADAS X= 886131,047 M E Y Y=1567032.833 M N., Y CANA DE COORDENADAS X= 866099,351 M E Y Y=1567072.118 M N., HASTA ENCONTRAR EL PUNTO 20 DE COORDENADAS PLANAS X= 886083,657 M E Y Y=1567080.126 M N., EN UNA DISTANCIA DE 165.58M, COLINDANDO CON VIA (CALLE 37A).OESTE: DEL PUNTO 20, EN DIRECCIÓN NORTE, EN LÍNEA RECTA Y EN UNA DISTANCIA DE 26.64 M, HASTA ENCONTRAR EL PUNTO 10 DE COORDENADAS X= 886096,628 M E Y Y=1567103.405 M N., COLINDANDO CON VIA Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 7357 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: UNIDAD DEPORTIVA (CANCHAS)
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CALLE 38 53 88, BARRIO NARIÑO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 30/06/2021 Radicación 2021-062-6-1486

DOC: RESOLUCION 0825 DEL: 18/06/2021 ALCALDIA MUNICIPAL EL CARMEN DE BOLIVAR DE EL CARMEN DE BOLIVAR VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0175 CESION DE BALDIO URBANO DE LA NACION AL MUNICIPIO - MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION NIT# 900463725-2
A: MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLIVAR NIT# 890480022-1 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE EL CARMEN DE BOLIVAR
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 062-39820

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 1 de Octubre de 2024 a las 10:35:21 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 30/06/2021** **Radicación 2021-062-6-1486**

DOC: RESOLUCION 0825 DEL: 18/06/2021 ALCALDIA MUNICIPAL EL CARMEN DE BOLIVAR DE EL CARMEN DE BOLIVAR VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0917 DETERMINACION AREA Y LINDEROS PREDIO DEL MUNICIPIO - OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLIVAR **NIT# 890480022-1** **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 54798 impreso por: 54798

TURNO: 2024-062-1-12567 FECHA:01/10/2024

NIS: y9AJLRYMN7xyq4lmHu0Kox+x8q86szq6reVfmsQVpuL5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: EL CARMEN DE BOLIVAR



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) JAVIER EDUARDO CAMACHO MEZA
